

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. <u>278</u> din <u>23.06.2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scăeni	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 34 depuse de
TRUTIA ALEXANDRINA
in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor
cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>TRUTIA ANDREI (SOT)</u>	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

Data 22.06.2023.

Nr înregistrare 34/23.06.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{TRUȚIA} ALEXANDRINA... CNP având adresa de comunicare în: localitatea ^{RODIEȘTI} str. ^{ALEXANDRU} CEL BUN nr. 2A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ^{RAHOVA} codul postal 100553, e-mail tel. 0721004379, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1124 (ha), reprezentând cota parte 1:1, la prețul de 15.000 EURO (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: - SE VINDE CU INTRAVILANUL DE 876 MP
733, P 1317/5
Date privind identificarea terenului: - CUMPARĂTORUL ACUMĂ TAXELE NOTARIALE

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Observații	
	Orasul/ Boldești Scăeni	Suprafața (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	N u m a r a r t a r l a/ l o t			Numar parcela
		Suprafața totală	Cota- parte						
Se completează de către vânzător.		0,1124	1:1	27588	27588	33	1317/5	ARABIL	
Verificat primar		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA **NU**

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
^{TRUȚIA} ALEXANDRINA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 22.06.2023.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 280 din 23.06.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui Trutia Andrei in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in mun. Ploiesti, str _____, jud. Prahova- Oferta de vanzare nr. 34 din data de 23.06.2023, depusa de dna Trutia Alexandrina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1124 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 27588, nr. carte funciara 27588, nr. tarla 33, nr. parcela 1317/5, categoria de folosinta arabil, la pretul de 15000 (euro), afisata la sediul/site-ul pbs.infoprimerie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
.....

Data 23.06.2023

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 26.06.2023, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 34/23.06.2023, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Măroie